

議案第2号

芽室町役場庁舎整備工事請負変更契約締結の件

芽室町役場庁舎整備工事請負変更契約を次のとおり締結しようとするものであります。

令和3年5月7日提出

芽室町長 手 島 旭

- 1 工 事 名 芽室町役場庁舎整備工事
- 2 工 事 場 所 芽室町東2条2丁目14番地
- 3 契 約 金 額 変更前 2,331,180,000円  
変更後 2,391,012,000円  
契約金額の内訳  
建築主体 1,645,372,440円  
電気設備 224,895,960円  
機械設備 520,743,600円
- 4 契約の相手方 宮坂・関電工・池田異業種特定建設共同企業体  
代表者 帯広市西13条南14丁目1番地2  
宮坂建設工業株式会社  
代表取締役 宮坂 寿文
- 5 工 期 変更前 自 平成30年10月 2日  
至 令和 3年 9月30日  
変更後 自 平成30年10月 2日  
至 令和 3年11月30日
- 6 工 事 概 要 ① 第二庁舎解体工事  
ア 対象施設 既存第二庁舎  
イ 構 造 RC造 地下1階(一部)・地上2階建  
ウ 規 模 建築面積385.70㎡  
延べ面積871.35㎡  
エ 工事範囲 第二庁舎解体、自転車小屋・塀・舗装撤去、樹木移設  
オ 予定工期 平成31年3月29日まで

② 庁舎建設工事

- ア 主要用途 庁舎
- イ 構造 耐火建築物 S造 地下1階・地上3階建
- ウ 規模 建築面積 1 5 3 6 . 8 9 m<sup>2</sup>  
延べ面積 4 4 9 8 . 5 5 m<sup>2</sup>
- エ 工事範囲 建築主体、電気設備、機械設備
- オ 予定工期 令和2年10月30日まで

③ 本庁舎解体・改築工事

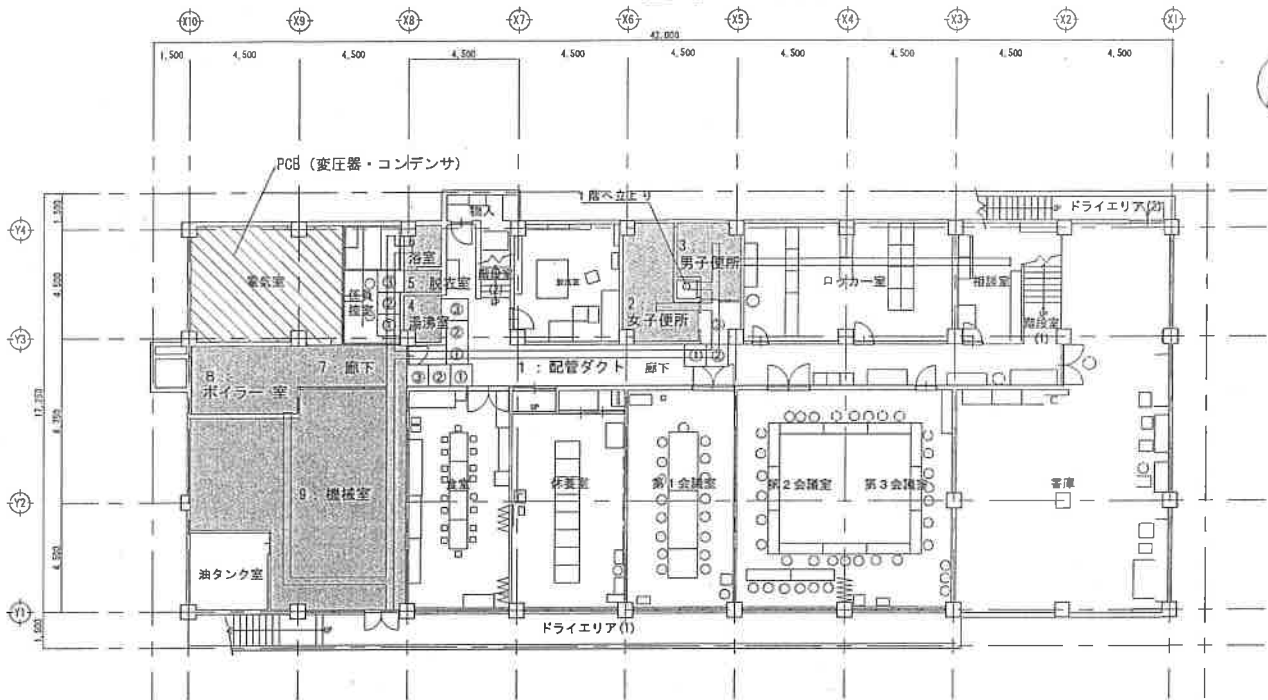
- ア 対象施設 既存第一庁舎（地下1階・地上3階）
- イ 主要用途 物品庫・機械室
- ウ 構造 RC造 地下1階
- エ 規模 解体面積（地上階）  
建築面積 7 8 0 . 0 0 m<sup>2</sup>  
延べ面積 2 3 4 9 . 1 5 m<sup>2</sup>
- オ 規模 改築面積（地階）  
延べ面積 6 4 6 . 4 8 m<sup>2</sup>
- カ 工事範囲 本庁舎上部解体、地下改築、電気設備、機械設備
- キ 予定工期 令和3年11月30日まで

- 7 工事変更内容 役場旧本庁舎解体において、アスベスト、ダイオキシン類及びPCBが検出されたことに伴う撤去及び処分費用の追加に伴う変更

説 明

芽室町役場庁舎整備工事請負変更契約を締結することについて、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定に基づき、議会の議決を得ようとするものであります。

# BF 平面図

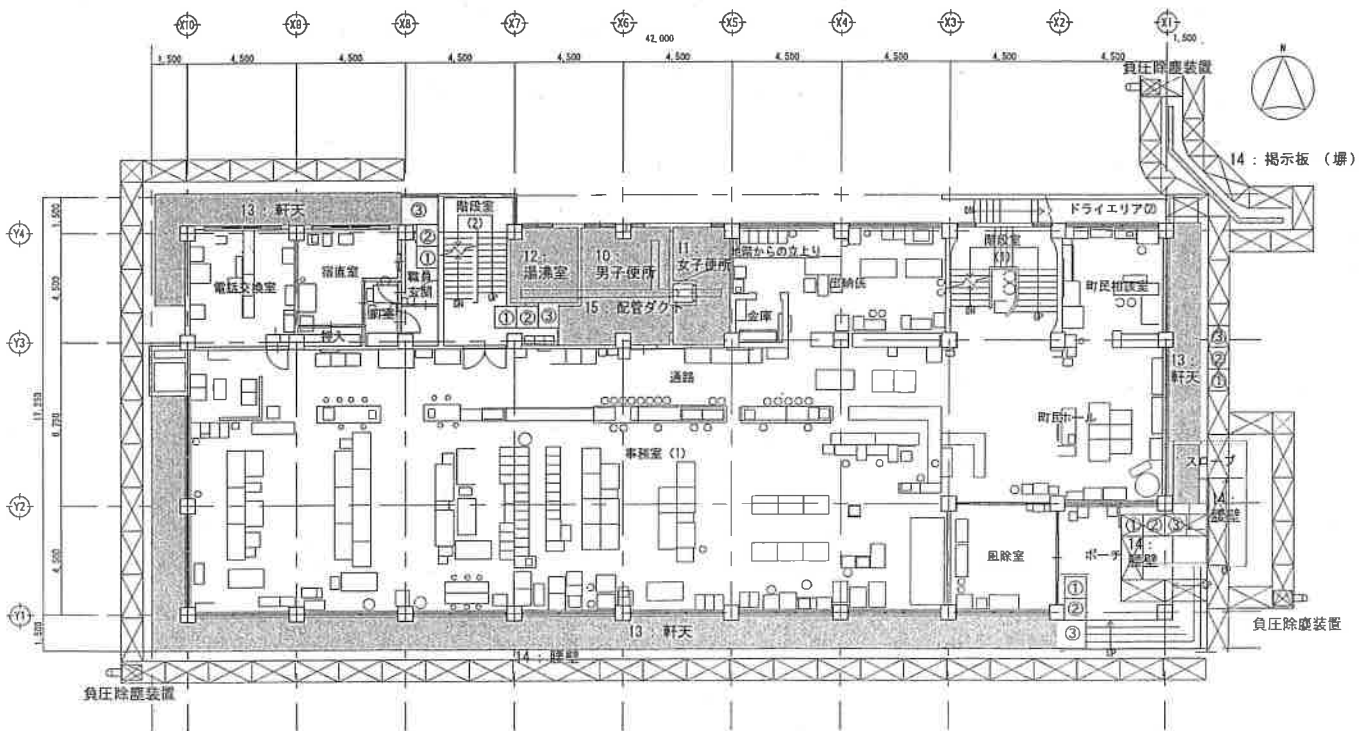


- 凡例： ① 前室  
② 洗淨室(エアシャワー設置)  
③ 更衣室

### アスベスト含有建材類

- |                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| 1-配管ダクト             | 6-浴室：天井 フレキシブルシート                |
| 2-女子便所：天井 フレキシブルシート | 7-廊下：壁 フレキシブルシート (一部)            |
| 3-男子便所：天井 フレキシブルシート | 8-ロビー室：ダイオキシソ 類及びフレキシブルシート (壁一部) |
| 4-湯沸室：天井 フレキシブルシート  | 9-機械室：配管ガスケット 及びフレキシブルシート (壁一部)  |
| 5-脱衣室：天井 フレキシブルシート  |                                  |

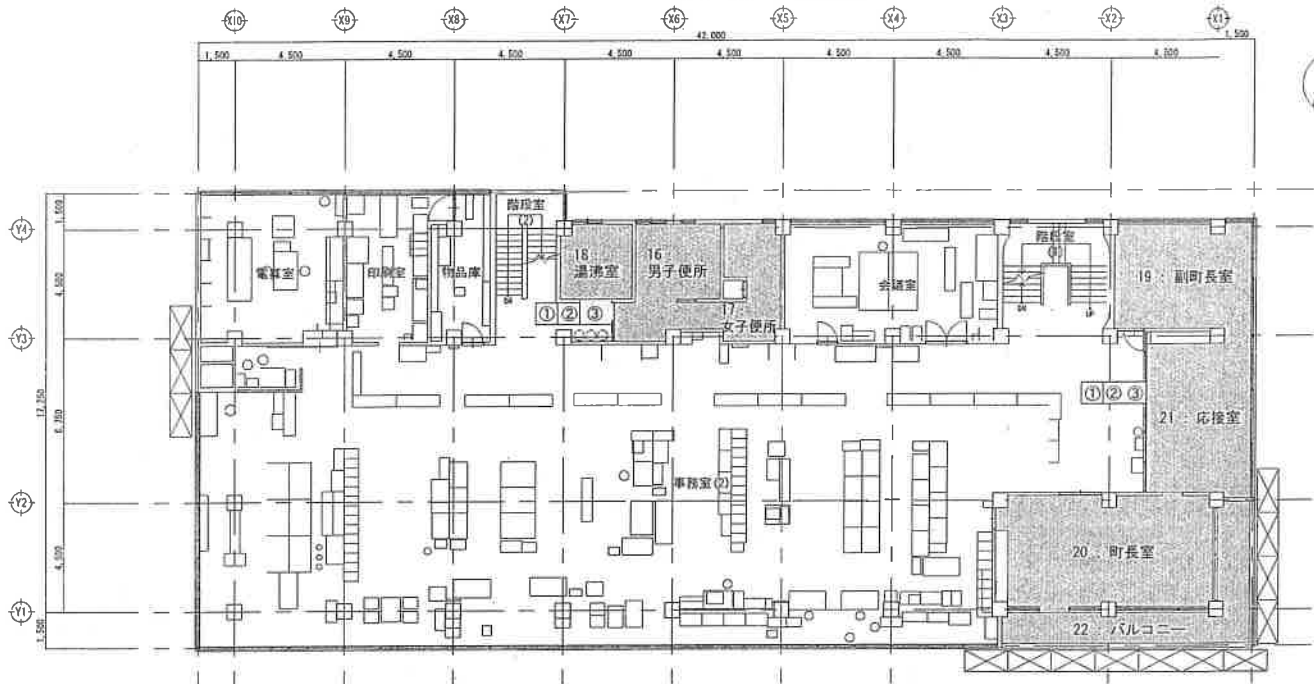
# 1F 平面図



### アスベスト含有建材類

- |                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| 10-男子便所：天井 フレキシブルシート | 13-軒天：フレキシブルシート |
| 11-女子便所：天井 フレキシブルシート | 14-腰壁・塀：吹付タイル   |
| 12-湯沸室：天井 フレキシブルシート  | 15-配管ダクト        |

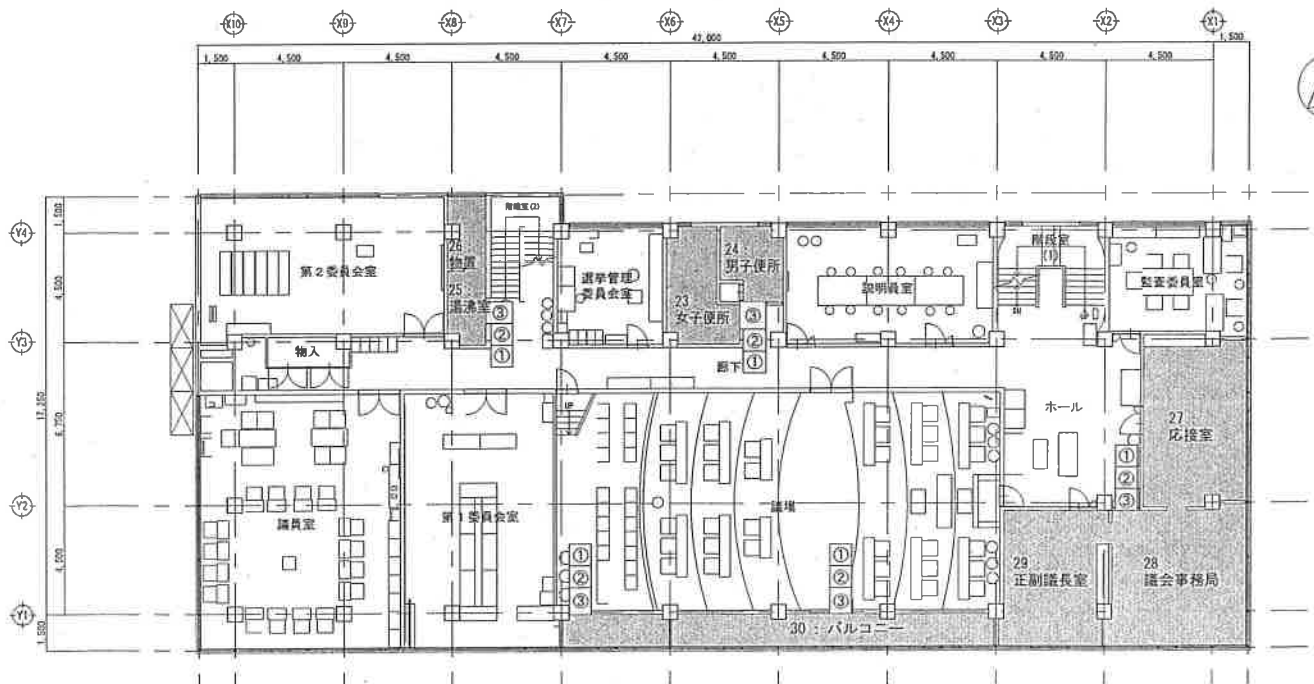
# 2F 平面図



### アスベスト含有建材類

- |               |       |                 |                    |
|---------------|-------|-----------------|--------------------|
| 16 - 男子便所 : 床 | ロンリウム | 21 - 応接室 : 床    | ロンリウム 及び 天井 ミネラートン |
| 17 - 女子便所 : 床 | ロンリウム | 22 - バルコニー : 天井 | フレキシブルシート          |
| 18 - 湯沸室 : 床  | ロンリウム |                 |                    |
| 19 - 副町長室 : 床 | ロンリウム |                 |                    |
| 20 - 町長室 : 床  | ロンリウム |                 |                    |

# 3F 平面図



### アスベスト含有建材類

- |                |           |                |        |
|----------------|-----------|----------------|--------|
| 23 - 女子便所 : 天井 | フレキシブルシート | 28 - 議会事務局 : 床 | ロンリウム  |
| 24 - 男子便所 : 天井 | フレキシブルシート | 29 - 正副議長室 : 床 | ロンリウム  |
| 25 - 湯沸室 : 天井  | フレキシブルシート | 30 - バルコニー : 壁 | 吹付 タイル |
| 26 - 物置 : 天井   | フレキシブルシート |                |        |
| 27 - 応接室 : 天井  | ミネラートン    |                |        |