

## 【利用状況及び使用料又は使用料金の収入実績】

### (2) 使用料金収入実績

#### 令和2年度めむろ駅前プラザ使用料金の収入実績

申請月	調定額	変更額	収入済額・町へ	3ヶ月後迄の収入 予定額	月毎使用料
前年度預かり	132,290		3,760	128,530	
4月分	35,320	-43,180	31,750	88,920	23,280
5月分	5,650	-39,280	21,150	34,140	0
6月分	313,120	-3,570	144,010	199,680	127,510
7月分	105,400	-11,210	233,630	60,240	189,390
8月分	209,950	-1,410	123,810	144,970	191,120
9月分	566,250		323,740	387,480	202,350
10月分	166,930	-79,480	304,890	170,040	321,780
11月分	84,200	-87,420	99,640	67,180	142,800
12月分	337,020	-15,920	144,650	243,630	186,240
1月分	260,665		436,090	68,205	369,500
2月分	189,895		190,935	67,165	243,425
3月分	92,495	-23,905	135,755	0	196,415
合計	2,499,185	-305,375	2,193,810		2,193,810

【 3.管理に係る経費の収支状況 】

令和2年度 めむろ駅前プラザ指定管理特別会計収支決算書

1. 収入の部

(単位:円)

科 目	本年度予算額	決算予定額	
受託料	33,410,000	33,409,013	
雑収入	1,000	28	
計	33,411,000	33,409,041	

2. 支出の部

(単位:円)

科 目	本年度予算額	決算予定額	説 明
委託料	19,367,000	18,876,000	受付警備清掃委託料
	1,848,000	1,496,880	機器管理委託料
	301,000	299,640	機械管理委託料
	824,000	627,000	音響照明業務委託料
計	22,340,000	21,299,520	
管理事業費	651,000	664,766	一般消耗品費(洗剤他)
	112,000	31,900	印刷製本費
			燃料費
	1,100,000	355,678	重油代
	77,000	19,866	ガス代
			光熱水費
	3,234,000	2,491,901	電気料
	324,000	268,219	水道料
	473,000	701,800	修繕料
			役務費
	132,000	144,034	電話料
	12,000	5,657	郵便料
	34,000	34,100	ピアノ調律手数料
	19,000		クリーニング代
	18,000	24,420	振替手数料
	33,000	33,000	昇降機点検
	79,000	97,680	調理室食洗機・冷蔵庫他点検代
	18,000	14,545	使用料(TV受信料)
計	6,316,000	4,887,566	
事務管理費	2,332,000	2,568,949	人件費
	300,000	393,265	社会保険料
	14,000	7,139	雇用保険料
	7,000	13,380	労働保険
	240,000	240,000	特退共負担金
	30,000	24,250	その他福利厚生費
	80,000	90,454	事務消耗品・契約印紙代
		360,000	ふれあいスタンプ会事務委託料
		618,600	消費税
計	3,003,000	4,316,037	
事務管理諸費	1,752,000		商工会一般会計繰入れ金
合 計	33,411,000	30,503,123	

\* 収入合計 33,409,041円 - 支出合計 30,503,123円 = 2,905,918円

商工会一般会計へ

## ○一般消耗品費

予算額 651,000円

支出先	品名	単価	個数	金額	内 訳
(株)武藤商店	ペーパータオル	税抜 7,524	16	132,424	6/30・10/19・2/9・3/17
	ウォッシュブルタンク		1	1,430	5/29
	ダイヤスプレー 500ml	1,078	2	2,156	5/29
	ハロウィーン飾り		1	59,554	11/5
	クリスマスツリー用LEDライト		1	8,250	11/17
	スノースプレー代		1	28,930	12/10
(株)三浦商店	消毒液用ポンプ		1	100	6/2
	電工ドラム 10m	3,650	2	7,300	6/29
	電工ドラム 20m		1	5,500	6/29
	窓用タイマーコンセント		1	1,398	11/20
	コードステッカーフック	300	5	1,500	11/20
	雪はねスコップ		1	1,450	1/21
	飛沫防止パーティション 90×55	2,300	10	23,000	1/29
	飛沫防止パーティション 60×55		1	1,600	1/29
	氷割り パチ型・ヤリ型	6,800	2	13,600	2/18
正木薬局	トイレトペーパー	639	66	42,174	10/14・2/4
	ハンドソープ(泡)2ℓ		1	1,855	4/21
	ハンドソープ(泡)4ℓ		1	3,795	5/7
	ハンドジェル	1,628	10	16,280	7/28
	消毒液(モーリス)ジェル	660	2	1,320	5/25
	消毒液(ラビネット)500ml		1	1,980	5/25
	消毒液(ラビネット)1000ml	税抜 3,047	3	10,055	9/14
	除菌ウエットティッシュ	税抜 598	14	9,207	6/8・7/31・10/13・11/18
	ハイター 1.5ℓ	330	2	660	10/13
	アタックゼロ 替	339	5	1,695	10/13・2/4
	ドメスト 500ml	273	6	1,638	10/14・2/4
	めっちゃ落ちーる	165	3	495	10/14
	スコッチブライトスポンジ	194	5	970	2/4
(株)服部商店	LED電球	968	2	1,936	6/2 2階トイレ入口
	マイクカバー 100枚	8,800	2	17,600	7/9 12/22
	LEDダウンライト	4,840	12	58,080	10/15 KAD7010W27 西側玄関ホール(施工費込)
	LED電球(交換用予備)	2,200	2	4,400	10/19 LDA7N-H/60W2
	電球	539	30	16,170	12/22 110V200Wフロスト
(株)福原	単3電池 10本入	921	1	921	10/19
バルボートめむろ	蛍光灯 FLR40SWM	363	25	9,075	8/6
でんきのヤマザキ	蛍光灯 FDL27EX-L12	1,738	10	17,380	8/21
中野時計店	掛時計	7,480	1	7,480	8/26 3階ロビー
本と文具のいわた	ホワイトボードペン カートリッジ詰替	70.45	26	1,825	1/12・3/24
	ホワイトボードペン 太字・中字・詰替		18	2,007	2/12
	アロンアルフア		1	396	3/10
尾田新生園	お正月用お花	11,000	2	22,000	1/6
(株)有澤衣料店	使用室用タオル	220	30	6,600	6/24
	座布団カバー	660	20	13,200	1/20
ダスキン帯広(株)	薬用泡ハンドソープ	880	56	49,280	8/5・11/9・3/25
(株)北海道エコシス	蛍光管廃棄処理 70K		1	54,560	8/7
ダイソー	ロビー飾り他(クリスマス)		1	1,320	11/22
	ロビー飾り他(クリスマス)追加		1	220	11/22
支出合計				664,766	

## ○事務消耗品費

予算額 80,000円

支出先	品名	単価	個数	金額	内 訳
本と文具のいわた	ラミネートA3		1	3,960	5/28
	ラミネートA4		1	1,620	5/28
	両面テープ 15mm	484	2	968	5/28
	両面テープ 20mm		1	352	5/28
	テプラ 18mm	1,435	2	2,870	10/6・11/11
	テプラ 12mm	1,039	2	2,078	3/4
	スタンパーインク	299	2	598	10/6
	朱肉 60号		1	968	10/6
	蛍光ペン	88	6	528	10/6
	インディックス	193	2	386	11/11
	セロテープ 15mm 10巻	1,353	2	2,706	3/4
	ストロングファイル	20	114	2,280	3/4
㈱珠玖ライオン堂	色上質紙		1	2,376	7/3 受付台帳用色紙 110K 300枚 税抜7.2円
	色上質紙		1	1,540	3/4 受付台帳用色紙 110K 200枚 税抜7円
	多穴パンチ 30穴		1	24,024	3/10
税務署・法務局・北洋銀行・税務課	契約印紙 町へ提出分			2,400	9/17帯広税務署800円・法務局600円・北洋銀行800円 9/23納税証明書200円
芽室郵便局	契約印紙(4社・町)			40,800	3/5 20,000円2枚・400円1枚・200円2枚
支出合計				90,454	

## ○修繕費

予算額 473,000円

支出先	品名	単価	個数	金額	内 訳
㈱服部商店	昇降機コンセント交換			2,200	6/30 電球部分埋め込み修理
㈱服部商店	LED交換工事			263,340	2/22 2階ホール 38カ所
㈱服部商店	LED交換工事			149,380	3/26 3階ホール・2階身障者トイレ・3階身障者トイレ
㈱松山工業	2F女子トイレウォッシュレット交換			155,540	2F女子トイレ(7月)・3F女子トイレ(10月)
中田サイクル	車椅子チューブタイヤ・空気入れ			11,000	10/13
ホシザキ北海道㈱	冷蔵庫ファン修理			1,540	2/4
イオンデライト(株)	セミナーホール管球交換			22,000	3/18
道産商事(株)	駐輪場LED交換			8,800	3/19
パルポートめむろ	空気清浄機			88,000	3/23
支出合計				701,800	

## ○管理事業費(電気・水道使用料内訳)

## H30 電気使用料

1kw		23,487
月	使用量	料金
4月	8,950	218,850
5月	8,970	220,004
6月	9,030	208,545
7月	9,680	218,826
8月	11,170	261,159
9月	7,440	179,724
10月	8,330	198,111
11月	12,400	292,603
12月	13,960	323,797
1月	17,000	394,812
2月	13,960	327,376
3月	10,650	245,804
合計	131,540	3,089,611

## 令和元年度 電気使用料

1kw		21,941
月	使用量	料金
4月	8,740	201,984
5月	9,020	205,717
6月	8,930	195,101
7月	9,860	218,129
8月	14,710	321,428
9月	9,000	201,231
10月	9,730	214,380
11月	12,250	270,988
12月	14,010	299,955
1月	16,940	360,546
2月	13,520	291,039
3月	7,780	170,365
合計	134,490	2,950,863

## 令和2年度 電気使用料

1kw		21,941
月	使用量	料金
4月	4,990	111,551
5月	4,670	105,456
6月	7,600	171,578
7月	10,970	232,704
8月	11,550	339,118
9月	9,020	169,791
10月	9,750	184,824
11月	9,880	188,773
12月	13,390	254,119
1月	16,880	319,030
2月	12,350	239,499
3月	8,990	175,458
合計	120,040	2,491,901

## H30 水道使用料

基本料金10tまで  
上水道5,500円・下水道1,381円

月	使用量	料金
4月	49	22,631
5月	48	22,153
6月	48	22,131
7月	48	22,148
8月	48	22,120
9月	48	22,183
10月	48	22,160
11月	48	22,160
12月	48	22,110
1月	48	22,133
2月	48	22,203
3月	48	22,129
合計	577	266,261

## 令和元年度 水道使用料

基本料金10tまで  
上水道5,500円・下水道1,381円

月	使用量	料金
4月	48	22,169
5月	48	22,131
6月	48	22,155
7月	48	22,196
8月	48	22,073
9月	48	22,148
10月	48	22,536
11月	48	22,538
12月	48	22,517
1月	48	22,481
2月	48	22,602
3月	48	22,599
合計	576	268,145

## 令和2年度 水道使用料

基本料金10tまで  
上水道5,500円・下水道1,381円

月	使用量	料金
4月	48	22,720
5月	48	22,680
6月	48	22,617
7月	49	23,062
8月	48	22,468
9月	48	22,572
10月	48	22,434
11月	48	22,497
12月	48	22,452
1月	41	19,269
2月	48	22,756
3月	48	22,692
合計	570	268,219

## ○管理事業費(重油使用料内訳)

## H29 重油使用料 \* 予算1,102,000円

月	4	5	11	12	1	2	3	合計
使用料	800	180	720	1800	1260	3360	660	8,780
単価	55.620	55.080	58.32	66.366	64.26	70.5	64.72	62.123
税込み金額	44,496	9,914	41,990	119,459	80,968	236,880	42,715	576,422
めむろ一ど全体 給油量	JA 8000L	JA 6000L	JA 6000L	※ 12000L	6000L	※16000L	JA 6000L	60,000

※12月 1. 食創 6K 69.552 2. JA 6K 63.18

※2月 1. JA 8K 67.5 2. 猪野毛 8K 73.5

## H30 重油使用料 \* 予算1,080,000円

月	4	5	11	12	1	2	3	合計
使用料	960		960	2160	5040	1360	960	11,440
単価	67.500		77.760	68.58	67.896	67.500	70.74	70.895
税込み金額	64,800		74,650	148,133	342,196	91,800	67,910	789,489
めむろ一ど全体 給油量	JA 8000L		JA 8000L	JA 8000L	※18,000L	JA 8000L	JA 8000L	58,000

※1月 1. 食創 6 K69.228 2. 猪野毛 6K 71.28 JA 6K 63.18

## 令和元年度 重油使用料 \* 予算1,100,000円

月	4	5	11	12	1	2	3	合計
使用料	880		1112	960	2940	960	714	7,566
単価	72.9		70.93	70.95	77.471	71.39	60.17	72.74
税込み金額	64,152		78,848	68,112	227,766	68,534	42,922	550,334
めむろ一ど全体 給油量	JA 8000L		JA 8000L	JA 8000L	14000L	食創6000L	14000L	

※1月 1. JA 8K 75.35 2. 猪野毛 6K 80.3

※3月 1. JA 8K 68.2 2. 食創 6K 52.14

## 令和2年度 重油使用料 \* 予算1,100,000円

月	4	5	11	12	1	2	3	合計
使用料			1280	660	1200	2100	420	5,660
単価			53.35	63.69	68.2	64.11	68.75	62.84
税込み金額			68,288	42,035	81,840	134,640	28,875	355,678
めむろ一ど全体 給油量		JA 8K	JA 8K	食創6K	猪野毛6K	JA 8K・JA6K	JA 6K	

5/13重油代 コロナ閉館のため按分なし

【4. めむろ駅前プラザ維持・保守点検業務】

項目	仕様書	令和元年度実績(実施日等)
清掃管理業務	日常清掃業務	午前7時～午後3時迄 毎日 ・外回りゴミ拾い・使用室・公共通路・トイレ・エレベーター・階段・玄関・トイレ壁拭き ・各室使用后清掃・観覧席清掃(使用の際)
	特別清掃業務	・高所特別ガラス清掃(6月) ・定期特掃・・・各室ワックスがけ・トイレ・玄関特掃・絨毯清掃・ガラス拭き・調理室換気扇清掃
警備業務	営業日:終業時～翌始業時迄 休業日:24時間	午前8時～午後12時迄(日勤) 午後4時～午後12時迄(夜勤) 巡回6回 午後6時～午後12時迄(監視) ・諸設備・諸施設の巡視点検火災・盗難予防 ・火気の取締・照明点灯、消灯及び点検取換
施設管理業務	使用日当日 (施設使用の受付及び貸出、備品の貸出)	・施設の利用申請受付・施設内の備品貸出説明、管理 ・空調・暖房機器の運転、監視業務 ・各種警報装置の点検巡視・屋外駐車場の開錠、閉錠 ・拾得物の取扱・鍵の保管・施設内の施錠の開閉 ・暖房用燃料の確認・発注・注油時の立会 ・冬期間の館前(裏)の除雪 ・諸設備の保守点検・管理日誌の記録
音響照明特殊業務	音響照明使用日 (音響照明設備の使用説明 年間31回程度)	6月3回(5.5h) 7月2回(8h) 11月1回(1h)
危険物取扱及び ゴミ収集運搬業務	毎日(ゴミ分別・収集運搬等)	毎日 朝 8:30頃
空調設備点検業務	月1回(空調、エアコン、ガス点検 ファン洗浄、ベルト調整等)	毎月2日 12回 冷房切り替え6/2 暖房切り替え10/7
昇降機設備保守業務	保守点検	年に4回
	遠隔監視	年に7回
	フロン点検	年に4回
	空調点検	年に2回
ボイラー保守点検業務	保守整備 年1回 (ボイラー分解、清掃、整備、点検業務)	年1回 ボイラー整備 10月23日