

まちなか再生推進事業

1 令和5年度に策定した「まちなか再生ビジョン」に基づいて、継続して実施していく。

2 令和6年度 of 取組(第7回総務経済常任委員会 令和6年11月14日以降の取組)

取組内容	進捗状況等
相談者の支援体制の構築【業務委託】	
相談者の夢の実現を深掘りするケース会議・人繋ぎの実施(新規)	相談窓口で受け付けた相談者で希望者を対象に、専門知識等を有するアドバイザーが集う場で事業創発内容(チャレンジしたい夢)をプレゼンテーションしてアドバイザーからの助言や内容の深掘りを通して伴走支援の方針などを明確にするケース会議の開催。 【開催内容】 第4回 令和6年12月27日 登壇者3人 第5回 2月開催予定
空き物件の活用・流通促進【地域おこし協力隊の採用】	
空き物件調査、カルテづくり、登記・相続処理支援、マッチングまでの仕組みづくり(新規)	都市経営課が開設している相談窓口と連携した相談窓口の周知及び相談受付の実施 【実績】 相談件数 7件 マッチング件数 1件(まちなかエリア外)
空き物件活用促進に向けた所有者向けの啓発イベント等の企画・実施(新規)	めむろ土地・住宅情報協会と連携し、令和7年3月に開催予定の空き家相談会に向けた開催準備の実施
拠点施設の整備の検討	
拠点施設の整備に向けた機能・場所等の検討と財源・運営手法等の確保などの検討(新規)	令和6年11月14日 芽室町商工会とまちなか再生ビジョンに係る意見交換

関係課との政策連携	
まちなか再生ビジョン 2 まちなかの魅力向上プロジェクト ア 町内外問わずあらゆる世代が参加・集えるまちなかづくり	(商工労政課との連携) (随時)駅前地域の賑わいスペースに関する情報共有・検討 起業支援に関すること 【令和6年4月以降の申請件数】 ●起業支援補助金 申請件数 5件(内まちなかエリア内4件) ●新分野進出等支援補助金 申請件数 1件(内まちなかエリア1件)
まちなか再生ビジョン 2 まちなかの魅力向上プロジェクト エ 空き家・空き店舗・空き地の活用	(都市経営課との連携) (随時)空き家等の相談窓口での相談対応
まちなか再生ビジョン 3 魅力あふれる芽室公園活用プロジェクト ア 芽室公園とまちなかの連動構想	(環境土木課との連携) 芽室公園の再整備構想策定における Park-PFI マーケットサウンディング調査等 令和6年11月19日～ マーケットサウンディング調査の実施 令和6年12月5日～ 各種団体への説明(7団体)

3 令和7年度の取組

まちなか再生ビジョンの実現に向け、以下の内容について取り組む

(1) 相談窓口の継続

- ・魅力創造課におけるまちなかチャレンジ窓口の設置
- ・まちなかエリア内にある施設での相談窓口の継続

(2) 相談者の支援体制の構築

- ・相談者の夢の実現を深掘りし、伴走支援を行うケース会議・人繋ぎの実施

(3) 空き物件の活用・流通促進(地域おこし協力隊)

- ・都市経営課が開設している相談窓口と連携した空き物件調査、カルテづくり、登記・相続処理支援、マッチングまでの仕組みづくり

- ・空き物件活用促進に向けた所有者向けの啓発イベントや相談会等の企画・実施
- ・空き物件流通促進に向けた補助の実施
- (4) 金銭的支援(起業、事業拡大、集いの場づくり等の助成)
 - ・まちなかチャレンジ事業補助及び起業支援補助の実施
- (5) 拠点施設の整備の検討
 - ・令和6年度に拠点施設に必要な機能を整理したことから、町内関係団体との協議の継続や先進地視察を行い、整備手法・場所等、財源・運営手法等の確保など継続して検討する
- (6) 関係課との政策連携
 - まちなかの魅力向上プロジェクト
 - ・(商工労政課との連携)駅前地域の賑わいスペースに関する情報共有・検討、起業支援に関すること
 - まちなかの魅力向上プロジェクト
 - ・(都市経営課との連携)空き家等の相談窓口での相談対応
 - 魅力あふれる芽室公園活用プロジェクト
 - ・(環境土木課との連携)芽室公園における Park-PFI の取組