

都市計画マスタープラン及び立地適正化計画見直しの概要

1 都市計画マスタープランについて

町の土地利用や道路・公園・下水道等の都市施設の配置・整備について将来目指すべき姿をまとめるものであり、第6期芽室町総合計画との整合を図るため、平成30年度に策定した計画を見直します。

2 立地適正化計画について

コンパクトなまちづくりを進めるため、居住・医療・福祉・商業等の都市に必要な機能の立地についてまとめるものであり、第6期芽室町総合計画との整合を図るため、平成31年度に策定した計画を見直します。

3 見直しのポイント

- (1) 第6期芽室町総合計画及び各種計画との整合
- (2) 社会情勢（人口減少、少子高齢化社会等）変化への対応
- (3) 異常気象や自然災害への対応

4 策定スケジュール（令和7年～8年度の2か年）※別紙参照

(1) 令和7年度

①第1回策定検討会議開催（令和7年8月5日）

両計画の概要や検討会議の役割について説明し、町民アンケートの内容について検討

②町民アンケート（令和7年8月19日～9月2日）

都市計画区域に居住する町民から無作為抽出した1,000人を対象に土地利用の課題等についてアンケート調査を実施

③第2回策定検討会議開催（令和7年12月10日）

町民アンケートの結果を踏まえて、改定版に記載する課題について整理

④第3回策定検討会議開催（令和8年3月5日）

前回の会議で整理した課題の解決の方向性について整理

(2) 令和8年度

- ①第4回策定検討会議開催（令和8年6月予定）
立地適正化計画の防災指針について検討
- ②（仮称）まちづくりフォーラム開催（令和8年9月予定）
基調講演、パネルディスカッション等
- ③第5回策定検討会議開催（令和8年10月予定）
都市計画マスタープラン（素案）について検討
- ④まちづくり意見募集（都市計画マスタープラン）
パブリックコメント手続き（令和8年11月～12月予定）
- ⑤都市計画審議会（令和8年12月予定）
諮問、答申
- ⑥議会提案（令和8年12月予定）
- ⑦第6回策定検討会議開催（令和9年2月予定）
立地適正化計画（素案）について検討
- ⑧まちづくり意見募集（立地適正化計画）
パブリックコメント手続き（令和9年2月～3月予定）

