

まちなか再生ビジョン アクションプラン（令和6～8年度）

プロジェクト	主な取組内容	事務事業	実現に向けた 具体的な取組	スケジュール		
				令和6年度	令和7年度	令和8年度
あなたの夢 (チャレンジ) 応援・実 現プロジェクト	まちなかチャレンジ相談窓口 の設置	まちなか再生推進事業	まちなかチャレンジ窓口の運営			
			相談者支援・事業者、空き店舗等マッチ ング			
まちなかの魅力向上 プロジェクト	町内外問わずあらゆる世代が 参加・集えるまちなかづくり		民間活力を活用し、町内外の方々が、 様々な目的で集える拠点の整備を支援			
	まちなかチャレンジ事業によ るイベント開催等の支援		まちなかチャレンジ事業補助金の創設に よる人の流れの創出やにぎわいづくりに 寄与するイベントの支援			
	空き家・空き店舗・空き地の 活用		空き家・空き店舗・空き地などを起業や イベント、子どもの居場所づくり、文 化・芸術活動の推進、まちなか居住の推 進等に活用			
			地域おこし協力隊採用による、空き物件 の所有者等への意向調査、マッチングの 実施。空き物件の流通を促進させる補助 事業。			
	起業家や既存事業者が前向き な取組ができる商店街づくり	元気な商店街づくり支援事 業	起業支援補助金の創設による起業予定者 への支援			
			既存事業者の新分野開拓・規模拡大への 支援			
魅力あふれる芽室公園 活用プロジェクト	芽室公園とまちなかの連動構 想	公園施設等維持管理事業	(仮称) 芽室町公園等ストック再編計画 の策定			
			芽室公園の改修実施設計			

【アクションプランについて】

アクションプランに関しては、ビジョンに記載している「主な取組内容（短期）」に紐づく関係課が計上した実行計画をアクションプランとします。

ただし、予算化が確定されたものではなく、今後内容に変更が生じる可能性があります。

まちなか再生ビジョン アクションプラン（令和6～8年度）

プロジェクト	主な取組内容	事務事業	実現に向けた 具体的な取組	スケジュール		
				令和6年度	令和7年度	令和8年度
まちなかと連携エリア をつなぐプロジェクト	地域ブランディングと連動した観光まちづくりの推進	シティプロモーション推進事業	地域ブランディングの推進			
		町観光・物産振興事業	（仮称）観光ビジョンに基づいた、観光物産の振興			
	デジタル社会を見据えたシステムの構築	シティプロモーション推進事業	サテライトオフィスやワーケーションと連動し、遠隔地等の外部人財との共創によるまちなかの魅力創出を支援			
	新嵐山スカイパーク・日高山脈襟裳国定公園などの資源の活用	新嵐山スカイパーク運営支援事業 日高山脈国立公園化地域振興事業	新嵐山スカイパーク及び国立公園化が予定されている日高山脈の観光資源とまちなかの連携策の検討、実施			
	広尾町・岐阜県揖斐川町など友好都市の資源の活用	うみとやまのふれあい交流事業 揖斐川町交流推進事業	友好都市との物産交流の推進や人と人とのつながりの創出			
	町内小中高生やジモト大学、遠隔地の大学など、学生と連携した取組の推進	少年教育活動運営事業	町内小中高校やジモト大学等と連携したまちなか再生の推進			
まちなかの魅力、 町内外・世界へ発信 プロジェクト	まちなか再生に関する取組の発信	まちなか再生推進事業	夢の実現に向けて取り組む人や情報を随時発信して、「夢が実現できるまち」をPRする			
	農業を核とした農商工連携による物産振興	シティプロモーション推進事業	地域ブランディングの推進（再掲）			
	サテライトオフィス・ワーケーションの誘致	シティプロモーション推進事業	民間事業者と連携したコワーキングスペースの拡充に向けた検討とワーケーションメニューの模索			
			町内事業者と連携した芽室町の魅力創出や課題解決につながるサテライトオフィス誘致の検討			

【アクションプランについて】

アクションプランに関しては、ビジョンに記載している「主な取組内容（短期）」に紐づく関係課が計上した実行計画をアクションプランとします。

ただし、予算化が確定されたものではなく、今後内容に変更が生じる可能性があります。

令和6年度 まちなか再生推進事業（案）

アクションプランからまとめた2つの柱

- 空き物件（空き店舗・空き家・空き地）を効果的に活用し、まちなかの賑わいをつくる
- 拠点施設の検討と実現に向けたロードマップの作成

上記2項目実現に向けた取組

(1) 相談窓口の継続・進化

- ・魅力創造課におけるまちなかチャレンジ窓口の設置
- ・まちなか施設での職員在中による相談窓口の設置検討（新規）

(2) 相談者の支援体制の構築

- ・相談者の夢の実現を深掘りするケース会議・人繋ぎの実施（新規）

(3) 空き物件の活用・流通促進 【地域おこし協力隊の採用】

- ・空き物件調査、カルテづくり、登記・相続処理支援、マッチングまでの仕組みづくり（新規）
- ・空き物件活用促進に向けた所有者向けの啓発イベント等の企画・実施（新規）
- ・空き物件流通促進に向けた補助の実施（新規）

(4) 金銭的支援（起業、事業拡大、集いの場づくり等の助成）

- ・まちなかチャレンジ事業補助及び起業支援補助の実施

(5) 拠点施設の整備の検討

- ・拠点施設の整備に向けた機能・場所等の検討と財源・運営手法等の確保などの検討（新規）

(6) 関係課との政策連携

まちなか再生推進事業 取組詳細

まちなか再生推進事業

令和6年度
実施目標

空き物件（空き店舗・空き家・空き地）を効果的に活用し、まちなかの賑わいをつくる

拠点施設の検討と実現に向けた
ロードマップの作成

取組項目

まちなかチャレンジ
窓口の設置

(1) 相談窓口の
継続・進化

(2) 相談者の支
援体制の構築

(4) 金銭的支援

(3) 空き物件の
活用・流通促進

(5) 拠点施設の
整備の検討

(6) 関係課との
政策連携

まちなか再生ビ
ジョンの進捗管理

必要に応じて
他課と連携

取組詳細

【相談窓口の継続】

- ・魅力創造課にまちなか再生の総合窓口を設置
- ・相談内容を聞き取り、町の支援メニューの紹介・申請受付や空き物件マッチング、関係団体等へのつなぎを行う

【相談窓口の進化】

- ・まちなか施設での相談窓口開設の検討・実施

連動

【ケース会議の開催】

- ・異業種が集まり、相談者の夢を深掘りする「ケース会議」を月1回開催。夢の実現に近づけるためのアイデアや仲間づくりを行う
- ・相談者の夢に対して助言や課題の整理、仲間づくり等を行い、2回目以降は進捗状況を報告する
- ・相談者は随時募集し、夢を叶えたい、応援したいと思っている人財の発掘を行う

一元化を想定

連動

【まちなかチャレンジ事業の継続】

- まちなかエリアの空き物件等を活用し、
 - ① 新たに交流の拠点づくりを行う際の費用を補助
 - ② にぎわいづくりに寄与するイベントの開催にかかる費用を補助
- ※魅力創造課

【起業支援事業補助の継続】

- ・新たに起業する個人・法人に、店舗改修費用等の一部を補助

【新分野進出等支援補助の継続】

- ・既存材業者が新分野進出等に取り組む際の店舗改修費用等の一部を補助
- ※商工労政課

協力隊

【地域おこし協力隊の採用】

- ・所有者聞き取り調査・課題抽出
- ・相続未処理や未登記物件の手続きの支援等
- ・物件概要をまとめたカルテづくり
- ・物件流通に向け、所有者に物件を活用した際のビジョン説明
- ・空き物件相談会や活用セミナー、広報等の啓発活動の実施
- ・任用期間内に空き物件マッチング仕組みづくりの構築

【空き家流通促進補助】

- ・相続未処理、未登記物件の調査費用、司法書士経費の一部を補助
 - ・家財道具の撤去や収集、運搬、処理費用の一部を補助
- ※魅力創造課

- ・整備場所・規模・機能の検討
- ・建設方法（新設か既存施設の利活用か）検討
- ・財源確保の検討
- ・運営手法の検討

都市経営課と連携

【商工労政課】

- ・元気な商店街づくり支援事業

【環境土木課】

- ・公園施設等維持管理事業

【魅力創造課】

- ・シティプロモーション推進事業
- ・町観光・物産振興事業
- ・新嵐山スカイパーク運営支援事業
- ・日高山脈国立公園化地域振興事業
- ・うみとやまのふれあい交流事業
- ・掛斐川町交流推進事業

【生涯学習課】

- ・少年教育活動運営事業

【都市経営課】

- ・空き家計画との連動
- ・空き家データの活用